



ZARZĄD DZIELNICY WILANÓW  
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

ul. Franciszka Klimczaka 2, 02-797 Warszawa,  
tel. 22 44 35 002, 22 44 35 003, faks 22 44 35 004  
urząd@wilanow.pl, www.wilanow.pl

UD-XV-WKŚ-OŚ.6220.1.2014.MPO  
Nr pisma w sprawie: 15

Warszawa, dnia 7 kwietnia 2015r.

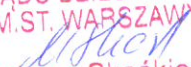
### ZAWIADOMIENIE

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r. poz.1235 ze zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz. 267 ze zm.), zawiadamiam o wydaniu decyzji Nr 72/2015 z dnia 7 kwietnia 2015r., znak: UD-XV-WKŚ-OŚ.6220.1.2014.MPO(14) o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na realizacji sieci kanalizacyjnych o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, w ramach budowy kanałów ściekowych DN 0,25m Lca473,5m w ul. Gratyny i DN 0,20m Lca756m w drogach dojazdowych do ul. Gratyny wraz z odcinkami sieci od kanału głównego do granic nieruchomości, na terenie Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy, na działkach o numerach ewidencyjnych:

- 15/5, 15/6 z obrębu 1-06-60,
- 8, 10/31, 15, 10/30, 10/29, 10/28, 10/27, 10/13, 10/14, 10/12, 11/6, 11/17, 11/13, 16 z obrębu 1-06-61
- 1, 8, 4/6, 3/3, 3/12, 3/24, 3/25, 3/22, 3/23 z obrębu 1-06-64,
- 14 z obrębu 1-06-63,

którego Inwestorem jest Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A.

Strony mogą zapoznawać się z decyzją w Wydziale Konserwacji i Środowiska Urzędu Dzielnicy Wilanów, ul. Klimczaka 2, pok. 230 w godzinach pracy Urzędu tj.: od poniedziałku do piątku w godz. 8<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup>, tel. 22 443 50 16 oraz na stronie internetowej Urzędu [www.wilanow.pl](http://www.wilanow.pl).

z up. ZARZĄDU DZIELNICY WILANÓW  
M. ST. WARSZAWY  
  
Mirosława Skośkiewicz  
Naczelnik Wydziału Konserwacji i Środowiska  
dla Dzielnicy Wilanów

Otrzymują:

1. Ewa Lewandowska Pełnomocnik Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A. Pl. Starynkiewicza 5, 02-015 Warszawa – inwestor
2. Strony postępowania zawiadomione zgodnie z art. 49 KPA
3. Zarząd Dróg Miejskich w Warszawie ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa
4. Biuro Gospodarki Nieruchomościami Urzędu m.st. Warszawy Wydział Nieruchomości Skarbu Państwa Pl. Starynkiewicza 7/9, 02-015 Warszawa
5. Delegatura Biura Gospodarki Nieruchomościami dla Dzielnicy Wilanów w m
6. a/a



ZARZĄD DZIELNICY WILANÓW  
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY  
ul. Franciszka Klimczaka 2, 02-797 Warszawa,  
tel. 22 44 35 002, 22 44 35 003, faks 22 44 35 004  
urząd@wilanow.pl, www.wilanow.pl

UD-XV-WKS-OŚ.6220.1.2014.MPO  
Nr pisma w sprawie: 14

Warszawa, dnia 7 kwietnia 2015r.

### **DECYZJA NR 72 / 2015 O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm.),
- art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2013r. poz.1235 z późn. zm.),
- art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002r. *o ustroju m.st. Warszawy* (Dz. U. Nr 41, poz. 361 z późn. zm.) i art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.),
- § 14 pkt 40e Uchwały nr XLVII/1422/2008 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 18 grudnia 2008r. w sprawie przekazania dzielnicom m.st. Warszawy do wykonywania niektórych zadań i kompetencji m.st. Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. nr 220 poz.9485 ze zm.),
- Upoważnienia Zarządu Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy z dnia 22 stycznia 2015r. (Uchwała nr 4/IV/2015) dla Pani Mirosławy Skośkiewicz, Naczelnika Wydziału Konserwacji i Środowiska dla Dzielnicy Wilanów,
- § 3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. Nr 213, poz. 1397),

w związku z wnioskiem Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie SA z siedzibą w Warszawie przy Pl. Starynkiewicza 5, złożonym w dniu 12 września 2014r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

### **STWIERDZAM BRAK POTRZEBY PRZEPROWADZENIA OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PRZEDSIĘWZIĘCIA**

polegającego na realizacji sieci kanalizacyjnych o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, w ramach budowy kanałów ściekowych DN 0,25m Lca473,5m w ul. Gratyny i DN 0,20m Lca756m w drogach dojazdowych do ul. Gratyny wraz z odcinkami



sieci od kanału głównego do granic nieruchomości, na terenie Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy, na działkach o numerach ewidencyjnych:

- 15/5, 15/6 z obrębu 1-06-60,
- 8, 10/31, 15, 10/30, 10/29, 10/28, 10/27, 10/13, 10/14, 10/12, 11/6, 11/17, 11/13, 16 z obrębu 1-06-61
- 1, 8, 4/6, 3/3, 3/12, 3/24, 3/25, 3/22, 3/23 z obrębu 1-06-64,
- 14 z obrębu 1-06-63,

którego Inwestorem jest Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A.

**Charakterystyka przedsięwzięcia, będąca załącznikiem, stanowi integralną część decyzji oraz określa zakres i sposób realizacji ww. przedsięwzięcia.**

### UZASADNIENIE

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A., reprezentowane przez Panią Ewę Lewandowską, wystąpiło z wnioskiem, złożonym w dniu 12 września 2014r., uzupełnionym w dniu 8 października 2014r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie kanałów ściekowych DN 0,25m Lca473,5m w ul. Gratyny i DN 0,20m Lca756m w drogach dojazdowych do ul. Gratyny wraz z odcinkami sieci od kanału głównego do granic nieruchomości, na terenie Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy, na działkach o numerach ewidencyjnych:

- 15/5, 15/6 z obrębu 1-06-60,
- 8, 10/31, 15, 10/30, 10/29, 10/28, 10/27, 10/13, 10/14, 10/12, 11/6, 11/17, 11/13, 16 z obrębu 1-06-61
- 1, 8, 4/6, 3/3, 3/12, 3/24, 3/25, 3/22, 3/23 z obrębu 1-06-64,
- 14 z obrębu 1-06-63.

Stosownie do art. 74 ust. 1 i ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko do wniosku dołączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznym nośniku danych,
- wypis z rejestru gruntów, obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Ponadto przedłożono:

- pełnomocnictwo dla Pani Ewy Lewandowskiej do występowania w imieniu Inwestora.

Organ dokonując kwalifikacji przedsięwzięcia przeanalizował wszystkie zamierzenia opisane w przedłożonej dokumentacji, a planowane do realizacji w ramach budowy kanałów ściekowych DN 0,25m Lca473,5m w ul. Gratyny i DN 0,20m Lca756m w drogach dojazdowych do ul. Gratyny wraz z odcinkami sieci od kanału głównego do granic nieruchomości, na terenie Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy. Przedmiotowe przedsięwzięcie, z uwagi na realizację sieci kanalizacyjnych o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy, w związku z art. 39 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym i §14 pkt 40e Uchwały nr XLVI/1422/2008 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 18 grudnia 2008r. w sprawie przekazania dzielnicom m.st. Warszawy do wykonywania niektórych zadań i kompetencji m.st. Warszawy, jest Zarząd Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy.

W związku z tym, że liczba stron postępowania administracyjnego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 20, do stron innych niż wnioskodawca, stosownie do art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zastosowano art. 49 Kpa, zgodnie z którym strony mogą być zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej przez obwieszczenie, w zwyczajowo przyjęty sposób publicznego ogłaszania, tzn. poprzez zamieszczenie stosownych informacji na tablicach informacyjnych Urzędu Dzielnicy Wilanów oraz na stronie internetowej [www.wilanow.pl](http://www.wilanow.pl).

Pismem z dnia 21 listopada 2014r. znak: UD-XV-WKŚ-OŚ-6220.1.2014.MPO(6) Strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, możliwości zapoznania się z dokumentami i złożenia ewentualnych uwag i wniosków. Strony nie wniosły uwag ani wniosków do przedmiotowego postępowania. Organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 21 listopada 2014r. znak: UD-XV-WKŚ-OŚ.6220.1.2014.MPO(8) zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz pismem z dnia 21 listopada 2014r. znak: UD-XV-WKŚ-OŚ.6220.1.2014.MPO(7) do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego



w m. st. Warszawie o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko. Opiniując potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 9 grudnia 2014r. znak: WOOŚ-II.4240.1436.2014.MWA wyraził opinię, że nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Opiniując potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m. st. Warszawie pismem z dnia 9 grudnia 2014r. znak: ZNS.7121.159.2014.PŁ stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Organ wnikliwie rozpatrzył przedmiotowy wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i biorąc pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w m.st. Warszawie, zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, w dniu 5 lutego 2015r. postanowieniem Nr 1/2015, znak: UD-XV-WKŚ-OŚ.6220.1.2014.MPO(12) odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Zarząd Dzielnicy Wilanów pismem z dnia 5 lutego 2015r. znak: UD-XV-WKŚ-OŚ.6220.1.2014.MPO(13) powiadomił Strony o zakończeniu postępowania dowodowego w przedmiotowej sprawie, informując jednocześnie, zgodnie z art. 10 § 1 *Kpa*, o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Strony nie wypowiedziały się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Organ postanawiając o odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dokonał stosownej oceny przedsięwzięcia, kierując się kryteriami i uwarunkowaniami wymienionymi w art. 63 ust. 1 ustawy o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, tj.:

1. rodzajem i charakterystyką przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:
  - a. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:
    - przedsięwzięcie będzie polegało na budowie kanałów ściekowych DN 0,25m Lca 473,5m w ul. Gratyny i DN 0,20m Lca 756m w drogach dojazdowych do ul. Gratyny wraz z odcinkami sieci od kanału głównego do granic nieruchomości;
    - kanalizacja w ul. Gratyny wykonana zostanie z rur kamionkowych, żywic poliestrowych lub PP SN 10, a w drogach dojazdowych z rur PP SN 10 kielichowych,

- łączonych na uszczelki gumowe na wcisk, odcinki kanałów do granic nieruchomości zostaną wykonane z rur PP SN 10 lub PCV SN 12,5, kielichowych, łączonych na uszczelki gumowe na wcisk;
- sieć uzbrojona będzie w studzienki rewizyjne, przykryte płytami żelbetowymi nastudziennymi z włazami żeliwnymi zatrzaskowymi o średnicy 600mm;
  - ulica Gratyny i drogi dojazdowe mają nawierzchnię żwirową. Budowa kanałów nie zmieni dotychczasowego sposobu wykorzystania ulic;
  - roboty ziemne w zasięgu koron drzew wykonywane będą ręcznie lub metodą bezwykopową;
  - w zasięgu koron drzew nie będą lokalizowane place składowe i drogi dojazdowe;
- b. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:
- planowana inwestycja zlokalizowana będzie w pasie ciągów komunikacyjnych;
  - ze względu na skalę i charakter inwestycji nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań skumulowanych;
- c. wykorzystywania surowców naturalnych:
- w trakcie realizacji przedsięwzięcia wystąpi zapotrzebowanie na wodę oraz surowce typowe dla tego rodzaju przedsięwzięcia;
- d. emisji i występowania innych uciążliwości:
- w trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu oraz substancji gazowych i pyłowych do powietrza, pochodząca z eksploatacji maszyn i urządzeń (koparki, ładowarki) oraz środków transportu, uciążliwości te będą miały jednak charakter krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych;
  - w celu ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko sprzęt stanowiący źródło hałasu i drgań w pobliżu zabudowy mieszkaniowej wykorzystywany będzie tylko w porze dziennej;
  - teren inwestycji zostanie wyposażony w przenośne urządzenia sanitarne, skąd ścieki bytowe będą odbierane przez uprawnione podmioty i zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami;
  - odpady powstające na etapie realizacji inwestycji (odpady komunalne, opakowaniowe, zużyte oleje z konserwacji maszyn budowlanych), będą gromadzone selektywnie i zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami;
  - eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie powodować emisji, która mogłaby negatywnie wpłynąć na jakość środowiska;
- e. ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:
- planowane przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii.



2. usytuowaniem przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniającym:
- a. obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:
    - z przedłożonej dokumentacji nie wynika, żeby w miejscu realizacji inwestycji występowały obszary wodno – błotne;
    - ewentualne odwodnienie wykopów prowadzone będzie za pomocą igłofiltrów, a woda z odwodnień odprowadzana będzie do beczkowni i przekazywana odpowiednim podmiotom, lub do rzeki Wilanówki po uzyskaniu zgody jej administratora;
  - b. obszary wybrzeży:
    - przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży;
  - c. obszary górskie lub leśne:
    - b. przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górkimi i leśnymi;
  - d. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:
    - z przedłożonej dokumentacji nie wynika, żeby w rejonie inwestycji występowały obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, na które inwestycja mogłaby oddziaływać negatywnie;
  - e. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:
    - przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza obszarowymi formami ochrony przyrody;
    - najbliższy obszar Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 – Dolina Środkowej Wisły PLB 140004, jest oddalony o ok. 450m w kierunku wschodnim od terenu inwestycji; zgodnie ze Standardowym Formularzem Danych do głównych zagrożeń wyszczególnionych dla tego obszaru zaliczana jest planowana regulacja koryta rzeki, a w szczególności długoterminowe plany jej kaskadyzacji, zanieczyszczenie wód, niszczenie lasów nadrzecznych, płoszenie ptaków w okresie lęgowym, kłusownictwo rybackie, palenie ognisk i pożary łąk, penetracja wysp przez wędkarzy w okresie lęgowym ptaków oraz wycinanie drzew w międzywalu;
    - po analizie charakteru i lokalizacji inwestycji stwierdza się, że nie będzie ono znacząco oddziaływać na cele ochrony i integralność ww. obszaru, jak również na spójność sieci obszarów Natura 2000;
  - f. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:



- z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby inwestycja realizowana była na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, lub w ich pobliżu;
  - g. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:
    - z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby inwestycja realizowana była na obszarach, o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;
  - h. gęstość zaludnienia:
    - realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje znaczącej zmiany gęstości zaludnienia na terenie Dzielnicy Wilanów, wynoszącej 771 osób/km<sup>2</sup>, wg danych GUS na rok 2014;
  - i. obszary przylegające do jezior:
    - w zasięgu oddziaływania inwestycji nie występują jeziora;
  - j. uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:
    - w rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.
3. rodzajem i skalą możliwego oddziaływania rozważanymi w odniesieniu do ww. uwarunkowań, wynikających z:
- a. zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:
    - zasięg przestrzenny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji;
  - b. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:
    - ze względu na zakres i rodzaj planowanej inwestycji nie istnieje możliwość wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko;
  - c. wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:
    - z przedłożonej dokumentacji wynika, że brak jest możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności; planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko;
  - d. prawdopodobieństwa oddziaływania:
    - z przedłożonej dokumentacji wynika, że na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, istnieje prawdopodobieństwo występowania oddziaływań, jednak będą miały one zasięg jedynie lokalny i ograniczą się do najbliższego terenu realizacji inwestycji;
  - e. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:
    - oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą odwracalne, krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych;

- eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje uciążliwości, które mogłyby negatywnie wpływać na jakość środowiska.

Teren, na którym przewidziana jest lokalizacja przedmiotowej inwestycji objęty jest częściowo miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Zawad i Kępy Zawadowskiej, uchwalonym uchwałą nr 749 Rady Gminy Warszawa – Wilanów z dnia 27 czerwca 2002r. (j.t. Dz. Urz. Woj. Maz. z 2002r., nr 259 poz. 6662), za wyjątkiem części działek ew. nr 1, 15, 11/6, działek ew. nr 11/17 i 11/13 z obrębem 1-06-61 oraz części działek ew. nr 3/3, 3/12, 3/24 z obrębem 1-06-64 i części działki nr ew. 16 z obrębem 1-06-61, nie objętych żadnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Inwestycja jest zgodna z ustaleniami obowiązującego mpzp.

Na podstawie przeprowadzonego postępowania administracyjnego stwierdzono, że przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z wymogami wynikającymi z przepisów odrębnych.

Wobec powyższego, działając w trybie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, w związku z wnioskiem MPWiK w m.st. Warszawie SA, złożonym w dniu 21 września 2014r., uzupełnionym w dniu 8 października 2014r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, dysponując kartą informacyjną przedsięwzięcia, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 5 ustawy jw., w związku z postanowieniem odstępującym od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko omawianego przedsięwzięcia, niniejszą decyzją stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji. Stwierdzenie braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko nastąpiło, stosownie do art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, z uwzględnieniem informacji zawartych we wniosku i karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz opinii właściwych organów i ustaleń wynikających z przeprowadzonego postępowania. Analiza uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1, tj. rodzaju i charakterystyki przedsięwzięcia, jego usytuowania oraz rodzaju i skali możliwego oddziaływania, wykazała możliwość realizacji przedsięwzięcia w wariantcie zaproponowanym przez inwestora, nie powodującym, jak wynika z ww. dokumentów, oddziaływania na środowisko, które tę realizację wykluczałoby.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* złożenie wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy,

powinno nastąpić nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Inne wymagania dotyczące realizacji i eksploatacji inwestycji wynikają z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym z prawa miejscowego.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Kielecka 44, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Stosownie do przepisów ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2014r., poz. 1628), w dniu 12 września 2014r. na rachunek bankowy Urzędu m.st. Warszawy Dzielnicy Wilanów wniesiono opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł za wydanie niniejszej decyzji.

z up. ZARZĄDU DZIELNICY WILANÓW  
M.ST. WARSZAWY  
  
Mirosława Skośkiewicz  
Naczelnik Wydziału Konserwacji i Środowiska  
dla Dzielnicy Wilanów

Otrzymują:

1. Ewa Lewandowska Pełnomocnik Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A. Pl. Starynkiewicza 5, 02-015 Warszawa – inwestor
2. Strony postępowania zawiadomione zgodnie z art. 49 KPA
3. Zarząd Dróg Miejskich w Warszawie ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa
4. Biuro Gospodarki Nieruchomościami Urzędu m.st. Warszawy Wydział Nieruchomości Skarbu Państwa Pl. Starynkiewicza 7/9, 02-015 Warszawa
5. Delegatura Biura Gospodarki Nieruchomościami dla Dzielnicy Wilanów w m
6. a/a





### Charakterystyka przedsięwzięcia

**polegającego na realizacji sieci kanalizacyjnych o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, w ramach budowy kanałów ściekowych DN 0,25m Lca473,5m w ul. Gratyny i DN 0,20m Lca756m w drogach dojazdowych do ul. Gratyny wraz z odcinkami sieci od kanału głównego do granic nieruchomości na terenie Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy, na działkach o numerach ewidencyjnych 15/5, 15/6 z obrębem 1-06-60, 8, 10/31, 15, 10/30, 10/29, 10/28, 10/27, 10/13, 10/14, 10/12, 11/6, 11/17, 11/13, 16 z obrębem 1-06-61, 1, 8, 4/6, 3/3, 3/12, 3/24, 3/25, 3/22, 3/23 z obrębem 1-06-64,14 z obrębem 1-06-63.**

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegać na budowie kanałów ściekowych w ul. Gratyny i drogach dojazdowych do ulicy Gratyny wraz z odcinkami sieci od kanału głównego do granic nieruchomości.

Kanalizacja zostanie wykonana z:

- Ø 250mm (w ul. Gratyny): z rur kamionkowych, z żywic poliesterowych lub PP SN 10,
- Ø 200mm (w drogach dojazdowych): z rur PP SN 10 kielichowych, łączonych na uszczelki gumowe na wcisk,
- Ø160mm (do granic nieruchomości): z rur PP SN 10 lub PCV SN 12,5 kielichowych, łączonych na uszczelki gumowe na wcisk.

Rzędne zagłębienia kanałów zostaną przyjęte na podstawie warunków technicznych wydanych przez MPWiK.

Budowa projektowanych kanałów nie zmieni dotychczasowego sposobu wykorzystania powierzchni ulicy. Sieć zostanie uzbrojona w typowe żelbetowe studzienki rewizyjne, przykryte płytami żelbetowymi nastudziennymi z włazami żeliwnymi zatraskowymi. Przejścia rur kanalizacyjnych przez ściany studzienek wykonane zostaną w pierścieniach uszczelniających. Zastosowane będą kręgi betonowe z domieszką materiału uszczelniającego, gotowymi otworami i dnem pełnym, łączone na uszczelki gumowe. Dolna część studni wykonana zostanie z elementów prefabrykowanych. Materiały stosowane do budowy będą posiadać świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie (odpowiednie aprobaty, certyfikaty i atesty).

Roboty ziemne wykonywane będą częściowo mechanicznie (w 60%), częściowo ręcznie lub metodą bezwykopową (prace w zasięgu koron drzew). Do realizacji inwestycji wykorzystany zostanie sprzęt budowlany typu koparki, spycharki, samochody samowładowcze, ubijaki spalinowe, walce drogowe itp. W trakcie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu oraz substancji gazowych i pyłowych do powietrza, pochodząca z eksploatacji maszyn i urządzeń oraz środków transportu. Wszelkie uciążliwości związane z budową kanalizacji sanitarnej będą jednak miały charakter krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu prac realizacyjnych. W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko sprzęt stanowiący źródło hałasu i drgań w pobliżu zabudowy mieszkaniowej wykorzystywany

będzie tylko w porze dziennej. Teren inwestycji zostanie wyposażony w przenośne urządzenia sanitarne. Odpady powstałe trakcie budowy będą zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Ewentualne odwonienie wykopów prowadzone będzie za pomocą igłofiltrów, natomiast woda z ich odwodnienia odprowadzana będzie do rzeki Wilanówki (po uzyskaniu zgody jej administratora), lub beczkowozów, skąd przekazywana będzie uprawnionym podmiotom do zagospodarowania.

Po zakończeniu budowy teren zostanie uporządkowany i doprowadzony do stanu poprzedniego, wraz z posianiem trawy na terenie zieleni. Realizacja planowanej inwestycji przyczyni się do uporządkowania gospodarki wodno – ściekowej, likwidacji osadników gnilnych i poprawy jakości środowiska. Włączenie zaprojektowanej sieci do sieci kanalizacji miejskiej poprawi jakość odbioru ścieków i standard życia mieszkańców.

z up. ZARZĄDU DZIELNICY WILANÓW  
M. ST. WARSZAWY  
  
Mirosława Skośkiewicz  
Naczelnik Wydziału Konserwacji i Środowiska  
dla Dzielnicy Wilanów